

Cuadro 324-01. CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO,
POR NÚMERO, UNIDADES Y ÁREA, SEGÚN DESTINO: AÑOS 2014-15, POR TRIMESTRE

Destino	Construcciones en proceso							
	2014				2015			
	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
TOTAL.....	5,850	16,285	948,595	3,166,671	5,414	18,465	674,354	4,053,389
Vivienda individual.....	4,883	4,883	353,589	378,261	4,449	4,449	192,191	353,659
Dúplex.....	165	330	38,526	50,718	237	474	31,734	84,930
Edificio de apartamento (2)...	305	7,764	172,236	1,234,695	336	9,385	253,037	1,957,462
Comercio.....	218	1,347	133,742	607,090	184	1,598	70,629	834,113
Oficinas.....	38	1,058	38,456	436,951	28	719	40,666	361,544
Depósitos.....	128	328	165,762	240,192	62	1,265	39,614	273,530
Industria.....	12	17	14,168	14,168	15	22	5,089	18,886
Centros educativos.....	13	96	6,027	12,188	14	180	6,540	27,603
Hoteles.....	5	234	895	15,818	3	254	1,845	29,273
Hospitales y clínicas.....	1	45	-	5,800	1	5	198	440
Centros religiosos.....	28	64	3,002	9,373	29	29	1,154	5,338
Administración pública	7	37	2,898	104,260	3	6	1,841	10,062
Otros (3).....	47	82	19,294	57,157	53	79	29,816	96,549
 Primer trimestre.....	 1,529	 5,051	 226,592	 1,015,087	 1,408	 4,713	 207,183	 845,917
Vivienda individual.....	1,279	1,279	97,707	103,366	1,151	1,151	49,418	88,221
Dúplex.....	41	82	8,698	12,604	73	146	13,552	27,298
Edificio de apartamento (2)...	82	2,512	33,589	409,912	88	2,427	87,189	470,457
Comercio.....	46	202	12,011	35,224	44	234	8,490	35,377
Oficinas.....	14	747	19,261	323,295	6	18	5,918	39,184
Depósitos.....	39	103	36,255	92,131	20	692	22,322	115,549
Industria.....	2	7	9,385	9,385	2	5	1,094	2,091
Centros educativos.....	3	22	1,989	3,211	2	8	2,262	9,300
Hospitales y clínicas.....	1	45	-	5,800	-	-	-	-
Centros religiosos.....	6	6	288	2,188	8	8	432	1,038
Administración pública	2	7	197	197	-	-	-	-
Otros (3).....	14	39	7,212	17,774	14	24	16,506	57,402

**Cuadro 324-01. CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO,
POR NÚMERO, UNIDADES Y ÁREA, SEGÚN DESTINO: AÑOS 2014-15, POR TRIMESTRE**

Destino	Construcciones en proceso							
	2014				2015			
	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
Segundo trimestre.....	1,795	3,607	230,126	654,772	1,260	4,222	172,745	1,108,342
Vivienda individual.....	1,527	1,527	108,956	119,212	984	984	44,343	85,812
Dúplex.....	65	130	11,822	17,293	93	186	12,858	31,623
Edificio de apartamento (2)...	70	1,417	38,038	198,940	77	1,677	47,685	344,830
Comercio.....	71	238	33,641	141,737	49	738	28,698	364,890
Oficinas.....	9	158	3,787	31,667	10	406	17,029	166,935
Depósitos.....	33	72	29,085	30,685	14	48	4,571	54,220
Industria.....	3	3	610	610	4	4	2,344	6,316
Centros educativos.....	2	7	421	421	7	145	3,225	15,077
Hoteles.....	1	9	219	219	-	-	-	-
Centros religiosos.....	5	10	763	842	6	6	240	804
Administración pública	4	29	2,652	104,014	2	5	1,818	10,010
Otros (3).....	5	7	132	9,132	14	23	9,934	27,825
Tercer trimestre.....	1,241	3,478	240,183	563,937	1,325	5,688	145,266	1,060,822
Vivienda individual.....	996	996	74,023	80,166	1,067	1,067	45,547	88,559
Dúplex.....	44	88	12,364	14,634	51	102	3,534	18,766
Edificio de apartamento (2)...	71	1,635	46,429	224,089	100	3,200	57,361	611,119
Comercio.....	53	382	56,792	129,145	46	260	6,903	79,972
Oficinas.....	8	99	5,476	32,273	9	253	13,447	115,767
Depósitos.....	32	53	30,552	37,237	17	505	11,293	94,018
Industria.....	4	4	3,402	3,402	7	10	1,392	7,237
Centros educativos.....	4	16	1,912	1,912	2	7	384	2,308
Hoteles.....	3	141	676	9,829	3	254	1,845	29,273
Centros religiosos.....	13	44	1,474	5,866	9	9	357	3,058
Administración pública	1	1	49	49	-	-	-	-
Otros (3).....	12	19	7,034	25,335	14	21	3,203	10,745

**Cuadro 324-01. CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO,
POR NÚMERO, UNIDADES Y ÁREA, SEGÚN DESTINO: AÑOS 2014-15, POR TRIMESTRE**

Destino	Construcciones en proceso							
	2014				2015			
	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
Cuarto trimestre.....	1,285	4,149	251,694	932,875	1,421	3,842	149,160	1,038,308
Vivienda individual.....	1,081	1,081	72,903	75,517	1,247	1,247	52,883	91,067
Dúplex.....	15	30	5,642	6,187	20	40	1,790	7,243
Edificio de apartamento (2)...	82	2,200	54,180	401,754	71	2,081	60,802	531,056
Comercio.....	48	525	31,298	300,984	45	366	26,538	353,874
Oficinas.....	7	54	9,932	49,716	3	42	4,272	39,658
Depósitos.....	24	100	69,870	80,139	11	20	1,428	9,743
Industria.....	3	3	771	771	2	3	259	3,242
Centros educativos.....	4	51	1,705	6,644	3	20	669	918
Hoteles.....	1	84	-	5,770	-	-	-	-
Hospitales y clínicas.....	-	-	-	-	1	5	198	440
Centros religiosos.....	4	4	477	477	6	6	125	438
Administración pública	-	-	-	-	1	1	23	52
Otros (3).....	16	17	4,916	4,916	11	11	173	577

NOTA: Se refiere a las obras que iniciaron proceso de construcción en el período de referencia.

(1) Se refiere a las unidades de vivienda, la cantidad de locales comerciales y oficinas que contiene un centro comercial, la cantidad de salones en un centro educativo, la cantidad de habitaciones en un hotel, etc.

(2) Incluye cuartos de alquiler.

(3) Se refiere a los edificios y estructuras destinadas a albergues, estacionamientos, galeras para criaderos y ceba de animales, clubes, salas de reuniones, cines, teatros, estadios deportivos y otros para el esparcimiento.

- Cantidad nula o cero.