

**Cuadro 324-02. CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO,
POR TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y CORREGIMIENTO:
AÑO 2015, POR TRIMESTRE**

Distrito y corregimiento	Total			Residencial			No Residencial		
	Número de edificaciones	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número de edificaciones	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número de edificaciones	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
TOTAL.....	5,414	674,354	4,053,389	5,022	476,962	2,396,051	392	197,392	1,657,338
Panamá.....	5,125	613,472	3,760,497	4,782	441,207	2,232,457	343	172,265	1,528,040
Alcalde Díaz.....	152	4,916	11,705	146	4,306	10,019	6	610	1,686
Ancón.....	149	22,937	164,018	125	14,080	84,661	24	8,857	79,357
Bella Vista.....	16	12,378	132,656	5	6,161	113,962	11	6,217	18,694
Betania.....	24	28,715	226,226	17	16,777	156,504	7	11,938	69,722
Curundú.....	2	6	28	-	-	-	2	6	28
Chilibre.....	1,315	67,073	89,980	1,288	66,273	88,142	27	800	1,838
El Chorrillo.....	1	3	10	-	-	-	1	3	10
Ernesto Córdoba Campos.....	701	60,351	155,295	680	56,140	136,647	21	4,211	18,648
Juan Díaz.....	144	89,234	867,242	103	35,135	274,635	41	54,099	592,607
La Exposición o Calidonia.....	3	1,655	17,407	1	1,183	14,787	2	472	2,620
Las Cumbres.....	219	7,100	15,787	206	5,248	9,862	13	1,852	5,925
Las Mañanitas.....	129	21,373	130,760	101	2,292	5,145	28	19,081	125,615
Pacora.....	1,228	73,825	158,995	1,178	60,536	90,913	50	13,289	68,082
Parque Lefevre.....	41	59,207	488,619	25	44,878	390,275	16	14,329	98,344
Pedregal.....	356	17,648	38,397	339	14,632	28,332	17	3,016	10,065
Pueblo Nuevo.....	17	31,048	187,605	9	27,948	153,551	8	3,100	34,054
Río Abajo.....	26	7,755	109,691	14	5,883	103,157	12	1,872	6,534
San Felipe.....	5	883	3,663	2	184	386	3	699	3,277
San Francisco.....	36	69,489	837,997	22	50,817	518,044	14	18,672	319,953
San Martín.....	67	2,768	7,571	64	2,022	3,932	3	746	3,639
Santa Ana.....	2	823	4,931	1	681	4,256	1	142	675
Tocumen.....	124	14,132	47,644	106	8,163	17,507	18	5,969	30,137
24 de Diciembre.....	368	20,153	64,270	350	17,868	27,740	18	2,285	36,530
San Miguelito.....	289	60,882	292,892	240	35,755	163,594	49	25,127	129,298
Amelia Denis de Icaza.....	9	648	1,697	8	638	1,685	1	10	12
Arnulfo Arias Madrid.....	74	1,995	3,482	70	1,959	3,427	4	36	55
Belisario Frías.....	14	382	893	9	297	710	5	85	183
Belisario Porras.....	33	6,614	10,865	22	3,630	6,074	11	2,984	4,791
José Domingo Espinar.....	94	31,107	125,998	88	19,566	95,445	6	11,541	30,553
Mateo Iturralde.....	4	113	413	1	61	339	3	52	74
Omar Torrijos.....	33	5,175	40,712	24	4,043	18,998	9	1,132	21,714
Rufina Alfaro.....	21	9,875	73,441	12	659	1,788	9	9,216	71,653
Victoriano Lorenzo.....	7	4,973	35,391	6	4,902	35,128	1	71	263

**Cuadro 324-02. CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO,
POR TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y CORREGIMIENTO:
AÑO 2015, POR TRIMESTRE**

Distrito y corregimiento	Total			Residencial			No Residencial		
	Número de edificaciones	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número de edificaciones	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número de edificaciones	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
Primer trimestre									
TOTAL.....	1,408	207,183	845,917	1,312	150,159	585,976	96	57,024	259,941
Panamá.....	1,348	188,890	776,989	1,265	144,205	564,400	83	44,685	212,589
Alcalde Díaz.....	20	1,073	3,388	16	627	2,562	4	446	826
Ancón.....	29	4,388	26,966	26	3,602	18,847	3	786	8,119
Bella Vista.....	4	2,601	7,105	-	-	-	4	2,601	7,105
Betania.....	13	13,865	105,690	10	10,803	94,604	3	3,062	11,086
Chilibre.....	334	15,511	21,911	326	15,341	21,306	8	170	605
Ernesto Córdoba Campos.....	138	17,453	38,887	135	16,816	38,225	3	637	662
Juan Díaz.....	27	21,738	117,318	19	11,269	50,913	8	10,469	66,405
Las Cumbres.....	67	2,043	3,845	62	1,908	3,307	5	135	538
Las Mañanitas.....	49	16,450	74,571	36	601	1,432	13	15,849	73,139
Pacora.....	274	18,936	27,767	264	13,814	20,604	10	5,122	7,163
Parque Lefevre.....	5	20,376	102,708	3	19,995	101,858	2	381	850
Pedregal.....	167	10,879	20,883	162	8,335	16,018	5	2,544	4,865
Pueblo Nuevo.....	4	11,776	77,827	2	10,746	50,480	2	1,030	27,347
San Felipe.....	1	76	196	1	76	196	-	-	-
San Francisco.....	7	21,736	123,772	6	21,018	122,175	1	718	1,597
San Martín.....	22	751	1,537	22	751	1,537	-	-	-
Santa Ana.....	1	681	4,256	1	681	4,256	-	-	-
Tocumen.....	71	3,101	9,293	67	2,758	8,118	4	343	1,175
24 de Diciembre.....	115	5,456	9,069	107	5,064	7,962	8	392	1,107
San Miguelito.....	60	18,293	68,928	47	5,954	21,576	13	12,339	47,352
Arnulfo Arias Madrid.....	7	180	383	6	163	363	1	17	20
Belisario Frías.....	3	12	27	-	-	-	3	12	27
Belisario Porras.....	6	145	443	2	85	138	4	60	305
José Domingo Espinar.....	30	16,235	47,678	29	5,068	19,046	1	11,167	28,632
Omar Torrijos.....	5	352	1,357	5	352	1,357	-	-	-
Rufina Alfaro.....	7	1,273	18,826	3	190	458	4	1,083	18,368
Victoriano Lorenzo.....	2	96	214	2	96	214	-	-	-

**Cuadro 324-02. CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO,
POR TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y CORREGIMIENTO:
AÑO 2015, POR TRIMESTRE**

Distrito y corregimiento	Total			Residencial			No Residencial		
	Número de edificaciones	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número de edificaciones	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número de edificaciones	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
Segundo trimestre									
TOTAL.....	1,260	172,745	1,108,342	1,154	104,886	462,265	106	67,859	646,077
Panamá.....	1,178	156,065	1,055,704	1,084	93,378	427,695	94	62,687	628,009
Alcalde Díaz.....	38	1,288	2,661	36	1,124	1,801	2	164	860
Ancón.....	40	7,275	36,465	35	5,067	23,830	5	2,208	12,635
Bella Vista.....	3	2,882	8,821	-	-	-	3	2,882	8,821
Betania.....	4	9,176	32,578	3	2,787	13,218	1	6,389	19,360
Curundú.....	1	3	12	-	-	-	1	3	12
Chilibre.....	304	16,835	22,277	301	16,682	22,043	3	153	234
El Chorrillo.....	1	3	10	-	-	-	1	3	10
Ernesto Córdoba Campos.....	164	22,105	56,277	162	19,770	43,517	2	2,335	12,760
Juan Díaz.....	48	24,924	240,946	34	9,928	97,245	14	14,996	143,701
La Exposición o Calidonia.....	1	1,183	14,787	1	1,183	14,787	-	-	-
Las Cumbres.....	49	2,920	7,696	43	1,208	2,323	6	1,712	5,373
Las Mañanitas.....	25	2,807	46,995	20	668	1,236	5	2,139	45,759
Pacora.....	281	16,287	54,939	268	11,626	20,881	13	4,661	34,058
Parque Lefevre.....	8	4,258	78,299	4	2,830	71,336	4	1,428	6,963
Pedregal.....	69	1,768	6,399	64	1,478	2,964	5	290	3,435
Pueblo Nuevo.....	5	8,066	51,583	2	6,985	46,571	3	1,081	5,012
Río Abajo.....	11	2,623	13,648	6	1,524	10,696	5	1,099	2,952
San Francisco.....	14	23,145	352,523	6	5,614	46,454	8	17,531	306,069
San Martín.....	9	390	663	9	390	663	-	-	-
Santa Ana.....	1	142	675	-	-	-	1	142	675
Tocumen.....	25	4,978	21,424	18	1,665	2,559	7	3,313	18,865
24 de Diciembre.....	77	3,007	6,026	72	2,849	5,571	5	158	455
San Miguelito.....	82	16,680	52,638	70	11,508	34,570	12	5,172	18,068
Amelia Denis de Icaza.....	3	130	418	3	130	418	-	-	-
Arnulfo Arias Madrid.....	23	701	1,316	22	695	1,306	1	6	10
Belisario Frías.....	2	40	78	2	40	78	-	-	-
Belisario Porras.....	12	5,483	7,207	8	2,592	3,468	4	2,891	3,739
José Domingo Espinar.....	26	7,279	27,735	24	7,269	27,707	2	10	28
Mateo Iturralde.....	1	61	339	1	61	339	-	-	-
Omar Torrijos.....	8	835	2,274	6	643	1,114	2	192	1,160
Rufina Alfaro.....	6	2,148	13,250	3	75	119	3	2,073	13,131
Victoriano Lorenzo.....	1	3	21	1	3	21	-	-	-

**Cuadro 324-02. CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO,
POR TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y CORREGIMIENTO:
AÑO 2015, POR TRIMESTRE**

Distrito y corregimiento	Total			Residencial			No Residencial		
	Número de edificaciones	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número de edificaciones	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número de edificaciones	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
Tercer trimestre									
TOTAL.....	1,325	145,266	1,060,822	1,218	106,442	718,444	107	38,824	342,378
Panamá.....	1,230	130,412	959,999	1,136	92,516	638,759	94	37,896	321,240
Alcalde Díaz.....	66	1,974	4,283	66	1,974	4,283	-	-	-
Ancón.....	47	7,809	51,346	32	2,612	14,933	15	5,197	36,413
Bella Vista.....	6	6,600	100,071	4	6,000	97,843	2	600	2,228
Betania.....	6	5,587	87,545	3	3,100	48,269	3	2,487	39,276
Curundú.....	1	3	16	-	-	-	1	3	16
Chilibre.....	253	13,198	17,050	245	12,836	16,577	8	362	473
Ernesto Córdoba Campos.....	196	10,918	34,144	186	9,817	29,450	10	1,101	4,694
Juan Díaz.....	48	19,534	185,841	37	11,282	105,637	11	8,252	80,204
La Exposición o Calidonia.....	1	288	1,600	-	-	-	1	288	1,600
Las Cumbres.....	44	992	2,102	44	992	2,102	-	-	-
Las Mañanitas.....	43	1,830	8,266	37	797	1,749	6	1,033	6,517
Pacora.....	333	20,033	33,914	325	18,162	24,960	8	1,871	8,954
Parque Lefevre.....	18	17,588	146,765	13	6,069	65,072	5	11,519	81,693
Pedregal.....	22	966	3,205	18	932	3,108	4	34	97
Pueblo Nuevo.....	4	1,007	1,564	2	60	69	2	947	1,495
Río Abajo.....	10	4,433	93,249	7	4,321	92,416	3	112	833
San Felipe.....	4	807	3,467	1	108	190	3	699	3,277
San Francisco.....	7	6,698	130,329	4	6,449	121,824	3	249	8,505
San Martín.....	18	1,315	4,634	16	591	1,021	2	724	3,613
Tocumen.....	13	3,686	10,186	9	1,747	2,375	4	1,939	7,811
24 de Diciembre.....	90	5,146	40,422	87	4,667	6,881	3	479	33,541
San Miguelito.....	95	14,854	100,823	82	13,926	79,685	13	928	21,138
Amelia Denis de Icaza.....	6	518	1,279	5	508	1,267	1	10	12
Arnulfo Arias Madrid.....	26	649	1,046	25	641	1,035	1	8	11
Belisario Frías.....	8	275	709	7	257	632	1	18	77
Belisario Porras.....	14	963	3,163	12	953	2,468	2	10	695
José Domingo Espinar.....	19	6,400	45,877	17	6,234	44,424	2	166	1,453
Mateo Iturralde.....	2	8	22	-	-	-	2	8	22
Omar Torrijos.....	13	3,640	34,967	9	2,932	16,099	4	708	18,868
Rufina Alfaro.....	6	394	1,211	6	394	1,211	-	-	-
Victoriano Lorenzo.....	1	2,007	12,549	1	2,007	12,549	-	-	-

**Cuadro 324-02. CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO,
POR TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y CORREGIMIENTO:
AÑO 2015, POR TRIMESTRE**

Distrito y corregimiento	Total			Residencial			No Residencial		
	Número de edificaciones	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número de edificaciones	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número de edificaciones	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
Cuarto trimestre									
TOTAL.....	1,421	149,160	1,038,308	1,338	115,475	629,366	83	33,685	408,942
Panamá.....	1,369	138,105	967,805	1,297	111,108	601,603	72	26,997	366,202
Alcalde Díaz.....	28	581	1,373	28	581	1,373	-	-	-
Ancón.....	33	3,465	49,241	32	2,799	27,051	1	666	22,190
Bella Vista.....	3	295	16,659	1	161	16,119	2	134	540
Betania.....	1	87	413	1	87	413	-	-	-
Chilibre.....	424	21,529	28,742	416	21,414	28,216	8	115	526
Ernesto Córdoba Campos.....	203	9,875	25,987	197	9,737	25,455	6	138	532
Juan Díaz.....	21	23,038	323,137	13	2,656	20,840	8	20,382	302,297
La Exposición o Calidonia.....	1	184	1,020	-	-	-	1	184	1,020
Las Cumbres.....	59	1,145	2,144	57	1,140	2,130	2	5	14
Las Mañanitas.....	12	286	928	8	226	728	4	60	200
Pacora.....	340	18,569	42,375	321	16,934	24,468	19	1,635	17,907
Parque Lefevre.....	10	16,985	160,847	5	15,984	152,009	5	1,001	8,838
Pedregal.....	98	4,035	7,910	95	3,887	6,242	3	148	1,668
Pueblo Nuevo.....	4	10,199	56,631	3	10,157	56,431	1	42	200
Río Abajo.....	5	699	2,794	1	38	45	4	661	2,749
San Francisco.....	8	17,910	231,373	6	17,736	227,591	2	174	3,782
San Martín.....	18	312	737	17	290	711	1	22	26
Tocumen.....	15	2,367	6,741	12	1,993	4,455	3	374	2,286
24 de Diciembre.....	86	6,544	8,753	84	5,288	7,326	2	1,256	1,427
San Miguelito.....	52	11,055	70,503	41	4,367	27,763	11	6,688	42,740
Arnulfo Arias Madrid.....	18	465	737	17	460	723	1	5	14
Belisario Frías.....	1	55	79	-	-	-	1	55	79
Belisario Porras.....	1	23	52	-	-	-	1	23	52
José Domingo Espinar.....	19	1,193	4,708	18	995	4,268	1	198	440
Mateo Iturralde.....	1	44	52	-	-	-	1	44	52
Omar Torrijos.....	7	348	2,114	4	116	428	3	232	1,686
Rufina Alfaro.....	2	6,060	40,154	-	-	-	2	6,060	40,154
Victoriano Lorenzo.....	3	2,867	22,607	2	2,796	22,344	1	71	263

NOTA: Se refiere a las obras que iniciaron proceso de construcción en el período de referencia.

- Cantidad nula o cero.