

Cuadro 324-08. NÚMERO, ÁREA Y VALOR DE LAS CONSTRUCCIONES PARTICULARES EN EL DISTRITO DE PANAMÁ,
POR CLASE, SEGÚN CORREGIMIENTO Y LUGAR DE UBICACIÓN: AÑO 2015

Corregimiento y lugar de ubicación	Área y valor de las construcciones particulares (P)									
	Total			Clase						
				Residenciales				No residenciales		
	Número	Área (en m²)	Valor (en balboas) (1)	Número	Unidades de vivienda	Área (en m²)	Valor (en balboas) (1)	Número	Área (en m²)	Valor (en balboas) (1)
TOTAL.....	3,499	2,809,686	830,419,146	3,395	10,031	1,880,053	558,200,768	104	929,633	272,218,378
Ancón.....	26	218,902	61,788,269	17	550	144,843	42,351,580	9	74,059	19,436,689
Urbanizaciones:										
Albrook.....	1	32,442	8,068,653	1	108	32,442	8,068,653	-	-	-
Altos de Panamá.....	1	21,492	7,580,600	-	-	-	-	1	21,492	7,580,600
Clayton Village.....	2	1,187	432,322	2	2	1,187	432,322	-	-	-
Dorado Village.....	1	257	161,301	1	1	257	161,301	-	-	-
Embassy Club.....	1	3,621	2,891,756	1	14	3,621	2,891,756	-	-	-
Embassy Village.....	1	12,476	6,116,535	1	34	12,476	6,116,535	-	-	-
Los Llanos de Curundu.....	1	2,243	1,000,000	-	-	-	-	1	2,243	1,000,000
Ancón.....	14	140,041	34,553,107	7	381	89,717	23,697,018	7	50,324	10,856,089
Balboa.....	1	2,330	518,256	1	6	2,330	518,256	-	-	-
Clayton.....	1	1,924	317,560	1	1	1,924	317,560	-	-	-
Curundu.....	1	531	8,179	1	1	531	8,179	-	-	-
Paraiso.....	1	358	140,000	1	2	358	140,000	-	-	-
Bella Vista.....	14	167,469	17,428,046	3	240	51,756	6,951,262	11	115,713	10,476,784
Urbanizaciones:										
Obarrio.....	2	59,037	6,639,791	-	-	-	-	2	59,037	6,639,791
Bella Vista.....	12	108,432	10,788,255	3	240	51,756	6,951,262	9	56,676	3,836,993
Betania.....	13	108,379	16,185,708	12	345	97,564	14,879,150	1	10,815	1,306,558
Urbanizaciones:										
Las Mercedes.....	2	1,280	72,320	2	2	1,280	72,320	-	-	-
Los Ángeles.....	2	4,900	201,172	2	28	4,900	201,172	-	-	-
Betania.....	8	101,715	15,756,228	7	313	90,900	14,449,670	1	10,815	1,306,558
Camino Real.....	1	484	155,988	1	2	484	155,988	-	-	-
Chilibre.....	819	77,549	16,160,110	815	815	72,095	15,201,596	4	5,454	958,514
Urbanizaciones:										
Praderas de San Lorenzo IV.....	755	67,314	14,248,016	755	755	67,314	14,248,016	-	-	-
Residencial Villas de Paola.....	12	864	195,996	12	12	864	195,996	-	-	-
Calzada Larga.....	1	475	160,814	-	-	-	-	1	475	160,814
Chilibre.....	51	8,896	1,555,284	48	48	3,917	757,584	3	4,979	797,700
Ernesto Córdoba Campos.....	422	131,801	33,671,954	421	646	129,743	33,421,954	1	2,058	250,000
Urbanizaciones:										
Brisas del Golf Norte.....	170	72,275	20,560,000	169	337	70,217	20,310,000	1	2,058	250,000
Mirador del Lago	60	18,489	5,393,000	60	61	18,489	5,393,000	-	-	-
PH Colinas del Lago	189	32,498	6,977,516	189	189	32,498	6,977,516	-	-	-
Residencial Lagos del Norte	1	138	31,001	1	1	138	31,001	-	-	-
Villa Zaíta.....	2	8,401	710,437	2	58	8,401	710,437	-	-	-

Cuadro 324-08. NÚMERO, ÁREA Y VALOR DE LAS CONSTRUCCIONES PARTICULARES EN EL DISTRITO DE PANAMÁ,
POR CLASE, SEGÚN CORREGIMIENTO Y LUGAR DE UBICACIÓN: AÑO 2015

Corregimiento y lugar de ubicación	Área y valor de las construcciones particulares (P)									
	Total			Clase						
				Residenciales				No residenciales		
	Número	Área (en m²)	Valor (en balboas) (1)	Número	Unidades de vivienda	Área (en m²)	Valor (en balboas) (1)	Número	Área (en m²)	Valor (en balboas) (1)
Juan Díaz.....	90	751,673	283,850,042	70	1,873	420,070	139,725,263	20	331,603	144,124,779
Urbanizaciones:										
Anasa.....	1	3,550	1,025,268	1	30	3,550	1,025,268	-	-	-
Costa del Este.....	6	142,044	30,729,671	3	80	44,466	17,827,766	3	97,578	12,901,905
Costa Sur.....	26	97,318	30,872,010	26	468	97,318	30,872,010	-	-	-
Don Bosco.....	7	51,377	35,832,904	6	6	738	226,920	1	50,639	35,605,984
San Cristobal	1	289	55,205	-	-	-	-	1	289	55,205
Santa María	1	1,224	1,000,000	1	1	1,224	1,000,000	-	-	-
Santa María Golf & Country Club.....	7	138,441	51,187,880	3	205	89,991	36,386,685	4	48,450	14,801,195
Versalles I.....	8	33,506	9,856,191	7	94	32,535	9,757,091	1	971	99,100
Versalles II.....	1	15,372	12,942,017	1	36	15,372	12,942,017	-	-	-
Villas Catalina.....	2	27,434	2,728,164	2	176	27,434	2,728,164	-	-	-
Villas de Las Acacias.....	1	257	81,961	1	1	257	81,961	-	-	-
Ciudad Radial.....	2	1,966	623,655	2	15	1,966	623,655	-	-	-
Juan Díaz.....	26	231,609	106,708,043	16	689	97,933	26,046,653	10	133,676	80,661,390
Llano Bonito.....	1	7,286	207,073	1	72	7,286	207,073	-	-	-
La Exposición o Calidonia.....	1	3,451	362,589	1	32	3,451	362,589	-	-	-
Las Cumbres.....	8	8,827	909,756	6	6	2,817	621,756	2	6,010	288,000
Urbanizaciones:										
Santa Mónica.....	1	260	50,000	1	1	260	50,000	-	-	-
Las Cumbres.....	7	8,567	859,756	5	5	2,557	571,756	2	6,010	288,000
Las Mañanitas.....	4	11,391	2,683,588	1	4	202	28,239	3	11,189	2,655,349
Urbanizaciones:										
Villa Daniela.....	1	951	160,657	-	-	-	-	1	951	160,657
Las Mañanitas.....	3	10,440	2,522,931	1	4	202	28,239	2	10,238	2,494,692
Pacora.....	1,402	239,113	26,675,997	1,399	2,051	232,688	25,417,424	3	6,425	1,258,573
Urbanizaciones:										
Altos de Santa Clara.....	4	496	97,264	4	8	496	97,264	-	-	-
Altos de Santa Rita.....	159	17,912	2,186,504	159	175	17,912	2,186,504	-	-	-
Brisas del Mirador.....	37	61,491	7,330,808	37	574	61,491	7,330,808	-	-	-
Las Colinas de Pacora.....	110	17,820	3,387,120	110	110	17,820	3,387,120	-	-	-
Mirador del Bosque.....	11	13,468	1,857,326	11	104	13,468	1,857,326	-	-	-
Pacora Park.....	504	54,936	-	504	504	54,936	-	-	-	-
Residencial Castilla Real.....	255	24,717	2,717,340	255	255	24,717	2,717,340	-	-	-
Residencial Los Álamos.....	211	34,182	6,370,512	211	211	34,182	6,370,512	-	-	-
Residencial Los Jardines.....	36	2,684	564,000	36	36	2,684	564,000	-	-	-
Santa Rita.....	65	3,875	814,818	65	67	3,875	814,818	-	-	-
Pacora.....	10	7,532	1,350,305	7	7	1,107	91,732	3	6,425	1,258,573

**Cuadro 324-08. NÚMERO, ÁREA Y VALOR DE LAS CONSTRUCCIONES PARTICULARES EN EL DISTRITO DE PANAMÁ,
POR CLASE, SEGÚN CORREGIMIENTO Y LUGAR DE UBICACIÓN: AÑO 2015**

Corregimiento y lugar de ubicación	Área y valor de las construcciones particulares (P)									
	Total			Clase						
				Residenciales				No residenciales		
	Número	Área (en m²)	Valor (en balboas) (1)	Número	Unidades de vivienda	Área (en m²)	Valor (en balboas) (1)	Número	Área (en m²)	Valor (en balboas) (1)
Parque Lefevre.....	18	264,451	63,819,232	8	543	149,830	40,480,156	10	114,621	23,339,076
Urbanizaciones:										
Costa del Este.....	6	205,059	59,794,481	2	236	97,036	37,087,377	4	108,023	22,707,104
Reparto Nuevo Panamá.....	1	472	162,937	1	1	472	162,937	-	-	-
Parque Lefevre.....	11	58,920	3,861,814	5	306	52,322	3,229,842	6	6,598	631,972
Pedregal.....	221	36,091	5,901,184	218	232	25,969	5,735,395	3	10,122	165,789
Urbanizaciones:										
Altos de Pedregal.....	4	320	93,332	4	4	320	93,332	-	-	-
Altos de Villalobos.....	143	13,498	3,295,000	143	143	13,498	3,295,000	-	-	-
Altos de Villalobos II.....	2	152	40,000	2	2	152	40,000	-	-	-
Pedregal.....	18	13,913	608,232	15	29	3,791	442,443	3	10,122	165,789
Rana de Oro.....	54	8,208	1,864,620	54	54	8,208	1,864,620	-	-	-
Pueblo Nuevo.....	6	81,535	30,100,690	4	334	74,265	28,481,109	2	7,270	1,619,581
Urbanizaciones:										
Hato Pintado.....	1	29,617	14,000,000	1	129	29,617	14,000,000	-	-	-
Pueblo Nuevo.....	5	51,918	16,100,690	3	205	44,648	14,481,109	2	7,270	1,619,581
Río Abajo.....	17	23,244	4,324,878	8	158	15,278	2,574,221	9	7,966	1,750,657
San Felipe.....	5	4,275	4,200,000	3	14	2,928	3,200,000	2	1,347	1,000,000
San Francisco.....	26	443,383	206,989,442	17	1,685	393,331	182,861,046	9	50,052	24,128,396
Urbanizaciones:										
Coco del Mar.....	1	21,856	13,050,000	1	70	21,856	13,050,000	-	-	-
Punta Pacífica.....	1	428	203,272	-	-	-	-	1	428	203,272
Residencial Isla Santa María.....	1	10,960	1,642,401	1	6	10,960	1,642,401	-	-	-
La Carrasquilla.....	3	55,116	19,477,844	3	406	55,116	19,477,844	-	-	-
San Francisco.....	20	355,023	172,615,925	12	1,203	305,399	148,690,801	8	49,624	23,925,124
Santa Ana.....	2	8,301	4,150,000	1	52	6,753	3,000,000	1	1,548	1,150,000
Tocumen.....	65	180,135	41,149,088	52	109	9,156	2,993,124	13	170,979	38,155,964
Urbanizaciones:										
El Lago.....	50	8,200	2,805,363	50	99	8,200	2,805,363	-	-	-
La Siesta.....	1	22,005	4,500,000	-	-	-	-	1	22,005	4,500,000
Tocumen.....	14	149,930	33,843,725	2	10	956	187,761	12	148,974	33,655,964
24 de Diciembre.....	340	49,716	10,068,573	339	342	47,314	9,914,904	1	2,402	153,669
Urbanizaciones:										
Los Portales.....	1	265	66,262	1	4	265	66,262	-	-	-
Residencial Palo Alto.....	218	28,671	5,987,025	218	218	28,671	5,987,025	-	-	-
24 de Diciembre.....	121	20,780	4,015,286	120	120	18,378	3,861,617	1	2,402	153,669

NOTA: En los lugares de ubicación donde no aparece valor, se debe a que el mismo ya fue reportado en el permiso preliminar del año anterior.

(1) Se refiere al valor declarado al obtenerse la aprobación de los planos en la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.